

Uznesenie č. 14/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
v Čakanovce
zo dňa 14. 11. 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

JUDr. Kucharčík Vladimír ,Jaroslav Bodonský ,Mgr. Dušan Vojtko,
Ondrej Dobranský, Marek Tomčík, RNDr. Erika Mihaliková

Ospravedlnený: Ladislav Korečko,

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

A/ Obecné zastupiteľstvo obce Čakanovce

berie na vedomie:

K bodu č. 3, č.17, č. 3

1. Informácia starostu obce o kontrole uznesení z 19. 9. 2025
2. Informácia starostu obce o činnosti samosprávy od ostatného rokovania OZ od ostatného rokovania
3. Z prerokovalo a berie na vedomie :
Stanovisko HK k návrhu rozpočtu 2026 – 2028- písomný dokument
4. Starosta obce predložil sťažnosť o porušovaní nočného kludu z akcií, ktoré sú realizované v KD.

B/ Obecné zastupiteľstvo obce Čakanovce

Schvaľuje:

1.

Schválenie overovateľov zápisnice a návrhová komisia:

JUDr. Kucharčík, Dobranský Ondrej

Hlasovanie:

Za: 6

držal sa: 0

Proti : 0

2.

Program rokovania OZ dňa 19. 9. 2025

1. Otvorenie zasadnutia
- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola uznesenia
4. Viacročný rozpočet na roky 2026 – 2028
 - a) prerokovanie rozpočtu
 - b) stanovisko HK k rozpočtu
 - c) schválenie rozpočtu
5. Plán kontrol HK na I. polrok 2026
6. Úprava rozpočtu obce r. 2025
7. Schválenie VZN o miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a poplatku za drobný stavebný odpad
8. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku - Jošková Margita
9. Schválenie odpredaj pozemku , LV 338, k.ú. Čakanovce
p. Vojtecha Jandroviča -
10. Schválenie členstvo v MAS Olšava – Torysa na r. 2025 - 2027
11. Schválenie Spoločného obecného úradu Budimír
12. Schválenie odmeny DHZ - 100. výročie
13. Schválenie vyradenia drobného hmotného majetku
14. Schválenie podpory obce do projektu na obydľia vybudovanie na pozemkoch
15. Žiadosť Vladimíra Žigu o zmenu územného plánu
16. Schválenie odmeny HK a poslancov OZ za rok 2025
17. Informácie starostu obce od ostatného rokovania
18. Interpelácie poslancov
19. Rôzne
20. Záver

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti : 0

K bodu a č. 4, č. 5

Stanovisko HK k návrhu rozpočtu na r. 2026 - 2028

Plán kontrol na I. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce predložila

Plán kontrol na I. polrok 2026 obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schvaľuje výkon kontroly podľa plánu.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrol HK na I. polrok 2026 – písomný dokument

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 4

Viacročný rozpočet na roky 2026 - 2028

- a) prerokovanie rozpočtu
- b) stanovisko HK k rozpočtu
- c) schválenie rozpočtu

Uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schvaľuje viacročný rozpočet na r. 2026 - 2028 - písomný dokument.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na r. 2026 podľa hlavných kategórií
- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet bez programovej štruktúry.
- Obecné zastupiteľstvo prerokovalo rozpočet na r. 2027, r. 2028

	Obec Č a k a n o v c e				
	Rozpočet obce				
		Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	
	REKAPITULÁCIA	2026	2027	2028	
Bežný rozpočet	Príjmy - spolu	747 461	755 269	769 276	
	Výdavky - spolu	723 953	723 953	722 453	
	Rozdiel - schodok, + prebytok	23 508	31 316	46 823	
Kapitálový rozpočet	Príjmy - spolu	334 000			
	Výdavky - spolu	459 000	31 316	46 823	
	Rozdiel - schodok, + prebytok				
Finančné operácie	Príjmy	105 000			
	Výdavky - spolu	0			
	Rozdiel - schodok, + prebytok				
	Celkom				
	Príjmy - spolu	1 186 461	755 269	769 276	
	Výdavky - spolu	1 182 953	755 269	769 276	
	Rozdiel - schodok, + prebytok	3 508	0	0	

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 6 Úprava rozpočtu obce r. 2025

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schvaľuje návrh na zmenu „Rozpočtu r. 2025

Podľa písomného návrhu – ide o presuny medzi položkami a zmenu rozpočtu

Úprava rozpočtu č. 2/2025

	Rozpočet obce				
		Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Po úprave
	REKAPITULÁCIA	2025	Úprava	+, -	Č. 2
Bežný rozpočet	Príjmy - spolu	654 862		+75 297	730 159
	Výdavky - spolu	654 862		+ 53 892	708 754
	Rozdiel - schodok, + prebytok				
Kapitálový rozpočet	Príjmy - spolu	334 000		-333 900	100
	Výdavky - spolu	334 000		-281 971	52 029
	Rozdiel – schodok, + prebytok				
Finančné operácie			+52 029- KZ 46 +22 385 KZ 1310		
	Príjmy	0		+74 029	74 029
	Výdavky - spolu	0			0
	Rozdiel - schodok, + prebytok				
	Celkom				
	Príjmy - spolu	988 862			804 288
	Výdavky - spolu	988 862			760 783
	Rozdiel - schodok, + prebytok				+43 505

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti : 0

K bodu č. 7.

Schválenie VZN o miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a poplatku za drobný stavebný odpad

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní neupravilo výšku poplatku za TK0 z 25 € na 30 €.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN obce o miestnych daniach, poplatku za komunálne odpady a poplatku za drobný stavebný odpad pre rok 2026 – písomný dokument

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti : 0

- 4 -

K bodu č. 8

Schválenie poplatku za užívanie obecného majetku v r. 2024
Jošková Margita = 154 €
LV 250 p. č. 503/55 = 77 m2

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poplatok za užívanie pozemku obce, na ktorom je postavený rodinný dom – uhradené v r. 2024
Obec v roku 2024 súhlasila so zápisom stavby p. Margity Joškovej na základe GP 3/2024 vypracovaný 31. 1. 2024 geodetom Vincentom Ferkom IČO 350 920 17.
LV 250 p. č. 503/55 = 77 m2 p. Jošková Margita

Hlasovanie:

Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

K bodu č. 9

Žiadosť o odkúpenie pozemku p. č. 510, LV 338, k.ú. Čakanovce p. Vojtecha Jandroviča

Odôvodnenie – prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb.

Obec na základe žiadosti prerokovala možnosť odpredaja z dôvodu, že obec tam nemá prístup a žiadateľ užíva tento priestor.
OZ rozhodlo o vypracovaní geometrického plánu žiadateľom na pozemok oplotený a zastavaný stavbami žiadateľa a súčasťou geometrického plánu bude aj novovytvorená parcela, ktorú vyznačí OZ na priloženej kópii mapy.

OZ schvaľuje odpredaj pozemku , LV 338, k.ú. Čakanovce

p. Vojtecha Jandroviča –

p. č. = 505/5 = 46 m2 - zast. plocha - pred ohradou - znal. pos.

p. č. = 510/7 = 7 m2, - zast. plocha - pred ohradou - znal. pos.

p. č. = 510/4 = 109 m2,- zast. plocha - za plotom = 2 €/m2

p. č. = 510/6 = 145 m2 - zast. plocha - za plotom = 2 €/m2

Uznesenie:

a)

OZ schvaľuje na odpredaj časti pozemku na z LV 338 k. ú. Čakanovce po odčlenení GP

LV 338 k. ú. Čakanovce po odčlenení GP

Ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Zb.

s odôvodnením:

Obec na základe žiadosti prerokovala možnosť odpredaja z dôvodu, že obec tam nemá prístup a žiadateľ užíva tento priestor.

OZ rozhodlo o vypracovaní geometrického plánu žiadateľom na pozemok oplotený a zastavaný stavbami žiadateľa a súčasťou geometrického plánu bude aj novovytvorená parcela, ktorú vyznačí OZ na priloženej kópii mapy.

p. č. = 510/4 = 109 m2,- zast. plocha - za plotom = 2 €/m2

p. č. = 510/6 = 145 m2 - zast. plocha - za plotom = 2 €/m2

b)

OZ rozhodlo o povinnosti ohodnotiť pozemky „Znaleckým posudkom“ ide o pozemky mimo oplotenia - LV 338

p. č. = 505/5 = 46 m2 - zast. plocha - pred ohradou

p. č. = 510/7 = 7 m2, - zast. plocha - pred ohradou

a následne uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa ceny podľa znaleckého posudku za 1 m2

Hlasovanie:

Za: 6 Zdržal sa: 0 Proti: 0

- 5 -

K bodu č.10

MAS OLŠAVA – TORYSA, o.z. – schválenie

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zaradením obce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS OLŠAVA TORYSA, o.z.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 11

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu Budimír – r. 2026

Uznesenie:

a) OZ berie na vedomie:

Ukončenie Dodatku č. 1 k dohode o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír, so sídlom Kmeťova 20 v Košiciach ku dňu 31. 12. 2025

b) OZ schvaľuje:

V zmysle § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu č. 1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír so službami pre obec Čakanovce

- Na úseku personalistiky a miezd

S účinnosťou od 1. 1. 2026

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 12

Schválenie odmeny DHZ - 100. výročie

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť DHZ Čakanovce na dotáciu 100 € na oslavu 100. výročie DHZ.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotáciu pre DHZ Čakanovce vo výške 100 € v r. 2025

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 13

Schválenie vyradenia drobného hmotného majetku

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený návrh na vyradenie OTE - drobný hmotný majetok - za Obecný úrad, Základná škola, Materská škola k 31. 12. 2025 - písomný dokument

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 14

Schválenie podpory obce do projektu na obydlia vybudovanie na pozemkoch

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Čakanovce súhlasí s podporou obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, ktorá je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu. Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9 (ďalej len Projekt.) Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít Projektu priamo v obci

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 15

Žiadosť Vladimíra Žigu o zmenu územného plánu Obce Čakanovce

Uznesenie:

OZ schvaľuje otvorenie ÚP – zmeny a doplnky v časti obce „romska osada“ v obci Čakanovce -
Špecifikácia zmeny a úpravy ÚP bude upresnená po prejednaní s odbornou spôsobilou osobou – Ing. Burák, ktorý je autorom súčasne platného územného plánu.

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 16

Schválenie odmeny HK a poslancov OZ za rok 2025

- a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle „Zásad o odmeňovaní poslancov“ za aktivity v r. 2025 200 € pre poslanca OZ Čakanovce
- b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórky obce P. Kinlovičovej za rok 2025 = 200 €

Hlasovanie:

Za: 6

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Overovatelia zápisnice :

JUDr. Kucharčík Vladimír

Ondrej Dobranský

Čakanovce, 14. 11. 2025

Emil Imro
starosta obce